

**PROCES-VERBAL**  
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 5 din 09/03/2026. (zi/lună/an)
Primăria DAMBOVITA/MALU CU FLORI	

Încheiat astăzi, 19.06.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 40272/09/03/2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Malu cu Flori, tarlăua 20, parcela 39, categoria de folosință Fâneață, identificat prin nr. Cadastral 70540, și număr carte funciară 70540, în suprafață de 0.1830 ha reprezentând cota-parte 1/1, județul Dambovita, depusă de [nume], în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [CNP], identificat/identificată cu CI standard, CI standard, (CI/BI) seria nr [seria], eliberat (ă) de [nume] ROMANA, cu domiciliul în localitatea str [adresa], cetățenia ROMANA, ROMANA. nationalitatea ROMANA, 0, 0, et 0, 0, ap 0, 0, județul/sectorul codul postal [codul postal] 5, țara Romania, telefon 0722551172, 0722551172, fax 0245670114, 0245670114, e-mail mihay\_popa@yahoo.com, mihay\_popa@yahoo.com, cetățenia ROMANA, ROMANA, starea civilă casatoriti, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului l) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor

enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.70504, nr. cadastral. 70504, suprafață 0,1830 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 1110 /data 09.03.2026, a ofertei de vânzare nr 40272, pentru terenul agricol în suprafață de 0.1830,, depusă de POPA MARILENA, POPA MIHAI, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei a ofertei de vânzare nr 40272/09/03/2026. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.malucufiori.ro ., în data de 09.03.2026.

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.-. prevederilor legale privind protecția datelor sau pe site-ul primăriei, cu respectarea

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 19.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.malucufiori.ro, în data de 19.06.2026 .

Semnătura .....	
L.S.	
Secretar general al comunei Malu cu Flori, Jr Pietrărenu Gavrița Gabriel	Consilier, Jr. Tănase Agela