

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 4 din 09/03/2026. (zi/lună/an)
Primăria DAMBOVITA/MALU CU FLORI	

Încheiat astăzi, 19.05.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, de preemțiune, privind oferta de vânzare nr 40268/09/03/2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Malu cu Floritarlaua 16, parcela 48, categoria de folosință Livezi, identificat prin nr. Cadastral 70543, și număr carte funciară 70543, în suprafață de 0.1605, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Dambovita, deusă de proprietar/coproprietar, CNP : , în calitate de vânzător/vânzătoare, cu CI standard, CI standard, (CI/BI) seria nr , identificat/identificată -- erat (ă) de -- ROMANA, cu domiciliul în localitatea str nr SC , cetățenia ROMANA, ROMANA, naționalitatea ROMANA, 0, 0, et 0, 0, ap 0, 0, județul/sectorul codul postal 1 , țara Romania, telefon 0722551172, 0722551172, fax 0245670114, 0245670114, e-mail mihay_popa@yahoo.com, mihay_popa@yahoo.com, cetățenia ROMANA, ROMANA, starea civilă casatoriti, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului l din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea terenurilor situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și

completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 70543, nr. cadastral.70543, suprafață 0,1605 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1109 data 09.03.2026, a ofertei de vânzare nr 40268, pentru terenul agricol în suprafață de 0.1605, depusă de POPA MARILENA, POPA MIHAI, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 40268/09/03/2026. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.malucufiori.ro în data de 09.03.2026
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.1208,1209,1210,1211/13.03.2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 19.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.malucufiori.ro., în data de 19.05.2026.

L.S.		Semnătura
Secretar general al comunei Malu cu Flori, Jr. Petreșanu Gavriță Gabriel	Consilier, Jr. Tănase Adela