

ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 20 din 29/10/2025. (zi/lună/an)
Primăria DAMBOVITA/MALU CU FLORI	

Încheiat astăzi, 12.01.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 27620/29/10/2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei tarlaua 101, 101, parcela 38, 38/1, categoria de folosință Fâneată, Alte culturi, identificat prin nr. Cadastral 73430, 73430, și număr carte funciară 73430, 73430, în suprafață de 0.1829, 0.0690, ha, reprezentând cota-parte 1/1, 1/1, județul Dâmbovita depusă de [REDACTED] în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED], identificat/identificată cu CI standard, CI standard, (CI/BI) seria Z5 [REDACTED] nr 12 [REDACTED] 0101000, eliberat (ă) de SPCJEP DAMBOVITA, SPCLEP TARGOVISTE, cetățenia ROMANA, ROMANA, naționalitatea ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea str C [REDACTED] 130136, 130160, țara România, telefon 0724238072, 0787898949, fax 0245670114, 0245670114, e-mail contact@aromefm.ro, contact@aromefm.ro, cetățenia ROMANA, ROMANA, starea civilă căsătoriți., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și

completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 73430, nr. cadastral 73430 , suprafață 0,2519 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 5778 data 29/10/ 2026, a ofertei de vânzare nr 27620, pentru terenul agricol în suprafață de 0.1829 ha, 0.0690 ha, depusă de ENE IULIANA, OPREA EMIL, în calitate de vânzători/coproprietari , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 27620/29/10/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.malucufiori.ro în data de 29.10.2025
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 5884,5885, 5886,(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^a alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.01.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 12.02.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.malucufiori.ro, în data de 12.01.2025 .

	Primar, Ing Constantin Ion	
	Semnătura  L.S.	
Secretar general al comunei Malu cu Flori, Jr. Pietrăreanu Gavrița Gabriel 	Consilier, compartiment agricol Jr. Tanase Adela 	