

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, 12.01.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 27612/29/10/2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Malu cu Flori tarlăua 100,101, 100, parcela 42, 43, categoria de folosință Fâneață, Alte culturi, identificat prin nr. Cadastral 73415, 73415, și număr carte funciară 73415, 73415, în suprafață de 0.0691, 0.0259, ha, reprezentând cota-parte 1/1, 1/1, județul Dâmbovița, depusă de [REDACTED], starea civilă, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED], [REDACTED], identificat/identificată cu CI standard, CI standard, (CI/BI) seria ZI, ZD, nr. [REDACTED], eliberat (ă) de SPCLEP TARGOVISTE, SPCLEP TARGOVISTE, cetățenia ROMANA, ROMANA, naționalitatea ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea str CRATEA [REDACTED] nr. 18, 18, nr. 18, 18, nr. 18, 18, ap 14, 4, județul/sectorul codul postal 130136, 130160, țara România, telefon 0724238072, 0787898949, fax 0245670114, 0245670114, e-mail contact@aromefm.ro, contact@aromefm.ro, cetățenia ROMANA, ROMANA, starea civilă casatoriti, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 73415., nr. Cadastral 73415, suprafață 0,0950 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 5780 data 29.10.2025, a ofertei de vânzare nr 27612, pentru terenul agricol în suprafață de 0.0691, 0.0259,, depusă de ENE IULIANA, OPREA EMIL, în calitate de vânzători , coproprietari , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

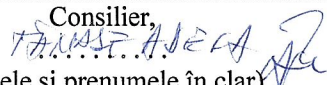
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 27612/29/10/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.malucufiori.ro, în data de 29/10/2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.5879, 5878, 5881 din 03.11.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.01.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 12.01.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.malucufiori.ro în data de 12.01.2026.

 Primar, Ing Constantin Ion 	
Semnătura L.S.	
Secretar general, (numele și prenumele în clar) Semnătura	Consilier,  (numele și prenumele în clar) Semnătura